

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt, 26. Juni 2020

Corona zwingt Rée Carré in Offenburg zur Eröffnung im März 2021

Der Eröffnungstermin für das Rée Carré Offenburg muss verschoben werden: Das neue Stadtquartier wird im März 2021 eröffnen und nicht im Herbst dieses Jahres. „Auch uns treffen die Auswirkungen der Corona-Krise“, erklärt Klaus Kirchberger, Geschäftsführer der OFB Projektentwicklung, die das Rée Carré entwickelt und baut. „Um eine Verschiebung der Eröffnung kommen wir jetzt leider nicht mehr herum.“

Bis vor Kurzem hatte der Projektentwickler OFB am Termin im Herbst 2020 festgehalten: „Trotz der Einschränkungen durch Corona-Schutzmaßnahmen konnten die Bauarbeiten bisher gut weiterlaufen“, stellt Kirchberger fest. „Aktuell sind wir aber verstärkt mit Lieferschwierigkeiten bei essenziellen Bauteilen und Systemen konfrontiert. Es besteht die konkrete Gefahr, dass wir die Bauarbeiten nicht wie geplant abschließen können. Deshalb müssen wir den Eröffnungstermin verschieben.“

Mitentscheidend für die Verschiebung in den März 2021 ist, dass zahlreiche Mieter einer Eröffnung im Jahr 2020 kritisch gegenüberstehen. „Wir sind in ständigem Kontakt mit unseren Mietern. Der größte Teil der Flächen im Rée Carré ist ja bereits vermietet, weitere ernsthafte und vielversprechende Anfragen liegen vor. Die meisten Mieter und Interessenten sind unsicher, ob die Corona-Krise bereits eine reibungslose Eröffnung im Jahr 2020 zulässt. Denn für die Eröffnung brauchen viele Mieter einen mehrmonatigen Vorlauf. Die letzten Monate waren schwierig für den Handel, daher müssen die Mieter auf Nummer sicher gehen“, erläutert Kirchberger.

Aufgrund dieser Situation hat sich die OFB für eine Änderung des Eröffnungstermins entschieden. „Die Verschiebung auf das Frühjahr 2021 gibt unseren Mietern die Möglichkeit, in der für den Einzelhandel sehr wichtigen und umsatzstarken Zeit vor Ostern zu eröffnen“, betont Kirchberger. „Es ist schade, dass das Rée Carré nicht schon vor Weihnachten, wie geplant, öffnen kann. Durch Corona ist aber vieles anders und deshalb ist es auch für die Stadt nachvollziehbar, dass die Mieter und OFB lieber das Frühjahr für die Eröffnung abwarten wollen“, so Oberbürgermeister Marco Steffens.



OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de

PRESSEKONTAKT:

Daniel Gabel
Feldhoff & Cie GmbH
T +49 69 2648677-18

Steffen Ball
Ballcom GmbH
T +49 6104 6698-0

Das Rée Carré bietet als Erweiterung der Fußgängerzone in der Offenburger Innenstadt in fünf Gebäuden eine vielfältige Auswahl an Geschäften, gastronomischen Betrieben, Büro- und Praxisflächen. Ferner entstehen 25 Mietwohnungen in bester Lage. Ein renommiertes Fitness-Studio auf ca. 3.000 m² rundet das Angebot ab. Über 400 Tiefgaragenstellplätze sorgen dafür, dass das neue Stadtquartier sowie die Einzelhändler und Betriebe in der Offenburger Innenstadt auch für den Individualverkehr hervorragend erreichbar sind.

OFB: WIR ENTWICKELN WEITER.

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist seit über 60 Jahren im Immobiliengeschäft. Und immer noch so engagiert wie am ersten Tag. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen und Teil der Helaba Immobiliengruppe sind hochwertige und nachhaltige Großimmobilien unsere Leidenschaft.

Projektentwicklung, Projektmanagement und Real Estate Management unsere Passion.

An unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sowie in unseren Niederlassungen in Berlin, Erfurt, München, Düsseldorf und Leipzig realisieren rund 180 Mitarbeiter deutschlandweit erfolgreiche Immobilienprojekte. Dabei wollen wir mehr leisten als andere – und berücksichtigen daher bereits bei der Planung unserer Projekte das Zusammenwirken von ökonomischen, ökologischen und sozialen Komponenten. Das Ziel: Unsere Projekte weiter zu entwickeln, und auch uns selbst. www.ofb.de