

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Francfort-sur-le-Main, 4 janvier 2024

L'Osteria au Rée Carré à Offenbourg a ouvert ses portes



Source photo : FR L'Osteria SE

Nouveau lieu phare à Offenbourg : le restaurant L'Osteria a ouvert ses portes dans le quartier du Rée Carré et offre, sur une surface totale de 400 m², de la place pour environ 150 clients à l'intérieur et 12 clients au bar. Ce à quoi s'ajoute la terrasse extérieure d'environ 100 m² avec vue sur la place du quartier.

Avec un flair évoquant une *osteria* italienne traditionnelle, les clients pourront désormais déguster des classiques de la cuisine italienne préparés par des professionnels de la pizza et des pâtes. Des plats typiquement italiens comme des antipasti, des salades, des pizzas et des pâtes y sont servis. Le concept : une cuisine ouverte, une ambiance décontractée, « des portions correctes à des prix raisonnables ».

Johannes Stach, partenaire de la coentreprise FR L'Osteria SE, se réjouit de ce lancement réussi : « Enfin, le coup d'envoi peut être donné et nous sommes heureux de pouvoir proposer dès maintenant notre cuisine authentique aux habitants d'Offenbourg. Le Rée Carré, avec son charme et sa communauté vivante, est l'endroit parfait pour ce faire. »



RÉE CARRÉ
Mein Stadtquartier

OFB Projektentwicklung GmbH
Speicherstraße 55
60327 Frankfurt am Main
www.ofb.de

CONTACT PRESSE :
Yvonne Gornik
OFB Projektentwicklung GmbH
T +49 69 91732-116
yvonne.gornik@ofb.de

Janine Gropp
Ballcom GmbH
T +49 6104 6698-15

À propos du Rée Carré

Le Rée Carré à Offenbourg est un quartier urbain et commercial ouvert qui a démarré en 2021 sur une surface d'environ 12 500 m² à la périphérie nord du centre-ville. Il se compose de cinq complexes de bâtiments, dont l'emblématique Stadthalle historique. Le quartier tire son charme particulier des ruelles qui se fraient un passage entre les bâtiments et la place centrale du quartier. Avec son architecture de qualité, typique d'un centre-ville, il offre une grande qualité de séjour. L'ensemble des habitantes et habitants d'Offenbourg et des visiteuses et visiteurs d'une zone de chalandise allant jusqu'en France profitent de son mix d'affectations.

Avec le Rée Carré, on a réussi à prolonger la zone piétonne de la Hauptstraße et à relier la vieille ville d'Offenbourg au nord du centre-ville.

Sur une surface locative totale de près de 18 000 m², 23 magasins, chacun avec son propre accès, des restaurateurs et des prestataires de services répondent à la devise du Rée Carré « Faire ses achats. Savourer. Vivre. ». Outre les détaillants régionaux, le mix de locataires comprend entre autres des marques telles que TK Maxx, Decathlon, dm-drogerie markt, Alnatura et Fitness-Loft. Ce à quoi s'ajoutent 22 appartements locatifs de différentes tailles ainsi que 1600 m² de bureaux. Toutes les surfaces de vente, les places de stationnement et les appartements sont accessibles aux personnes handicapées. Le quartier dispose d'environ 400 places de stationnement souterraines pour les voitures et de 200 places couvertes pour les vélos. Il est certifié selon le Gold Standard de la Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (Société allemande pour la construction durable) et répond aux principes ESG de la taxonomie européenne.

www.ree-carre.de

OFB : NOUS DÉVELOPPONS SANS RELÂCHE.

La société OFB Projektentwicklung GmbH est active dans le domaine de l'immobilier depuis plus de 65 ans. Et toujours aussi engagée qu'au premier jour. Nous sommes une filiale de la Landesbank Hessen-Thüringen et faisons partie du Helaba Immobiliengruppe : c'est pourquoi les biens immobiliers de grande dimension, durables et de haute qualité sont notre passion. Et le développement de projets, la gestion de projets et la gestion immobilière, suscitent notre enthousiasme.

À notre siège principal de Francfort-sur-le-Main ainsi que dans nos succursales de Berlin, d'Erfurt, de Munich, Düsseldorf et Leipzig, quelque 140 collaborateurs réalisent avec succès des projets immobiliers pour toute l'Allemagne. Nous voulons faire plus que les autres, et prenons donc en compte l'interaction des composantes économiques, écologiques et sociales dès la phase de planification de nos projets. L'objectif : poursuivre le développement de nos projets, et continuer à nous développer nous-mêmes.

www.ofb.de